

# DETRAZIONE D'IMPOSTA AL 65%

## Adeguamento Sismico



*Istituto Tecnico G. Falcone a Gallarate (VA): prima – dopo  
Adeguamento sismico di un edificio esistente mediante l'utilizzo di profili in acciaio*

**ENTRO IL  
31/12/2014**

La Direttiva europea 2010/31/CE introduce importanti novità sulla prestazione energetica nell'edilizia promuovendone il miglioramento in considerazione delle condizioni locali e climatiche esterne nonché delle prescrizioni relative al clima degli ambienti interni e dell'efficacia sotto il profilo dei costi; definisce il quadro comune generale di una metodologia per il calcolo della prestazione energetica degli edifici e delle unità immobiliari che gli Stati membri sono tenuti ad applicare.

La direttiva, inoltre, sottolinea l'importanza di mettere a disposizione **adeguati strumenti di finanziamento e incentivi** per favorire l'efficienza energetica degli edifici e il passaggio a edifici a energia quasi zero.

L'Italia dà attuazione alla Direttiva europea sopra citata attraverso il Decreto legge 4 giugno 2013 n.63 e il rispettivo testo di Conversione in legge del 3 agosto 2013 n.90.

Quest'ultimo introduce due importanti emendamenti al Decreto legge n.63 riconoscendo le spese sostenute per l'adeguamento sismico e la sostituzione di coperture di amianto negli edifici quali voci di spesa che se effettuate entro il **31 dicembre 2013** danno diritto al riconoscimento della **detrazione dell'imposta lorda pari al 65%** fino ad un ammontare complessivo delle stesse non superiore a 96.000€ per unità immobiliare ovvero sia costruzioni adibite ad abitazioni principale o ad attività produttive.



*Istituto Falcone - Dettagli delle strutture di controventatura*